

Die Marburger SPD

Parteitag am 27. November 2019

Antrag 3	
Antragsteller: OV Nord	Adressat: Fraktion

Verkaufsverhandlungen über Afföller-Gelände stoppen!

Der Parteitag möge beschließen:

1 Die Marburger SPD sieht nach langem Schwebезustand keine Perspektive für die
2 vorgeschlagene Bebauung und fordert den Stopp der Verkaufsverhandlungen des
3 Afföllergeländes. Die Erhaltung und die Weiterentwicklung der kulturellen
4 Einrichtungen am Afföller hat für uns höchste Priorität. Die bekannten Bedenken
5 konnten nicht ausgeräumt werden.

6
7 Begründung:

8
9 Der Ortsverein Marburg-Nord hatte bereits Anfang Oktober Pläne der privaten
10 Marburger
11 Gesellschaft für Projektförderung (MPG), auf dem Parkplatz am Afföller eine
12 Seniorenresidenz zu errichten, kritisiert. Eine Bebauung mit Wohnraum ist an dieser
13 Stelle nicht sinnvoll, denn Konflikte zwischen den Kultur-Einrichtungen am Afföller
14 (Theater neben dem Turm, Café Trauma, Musiker*innenverein, Baari-Bar etc.) und
15 einem möglichen neuen Gebäude sind vorprogrammiert. Für uns ist die Soziokultur
16 unverzichtbar und eine besondere Qualität im Nordviertel, die nicht weggentrifiziert
17 werden darf.

18
19 Das Vorgehen der Marburger SPD-Fraktion in dieser Frage begrüßen wir. Es ist in
20 einem Rechtsstaat gut und sinnvoll, dass ein Verkauf nicht aufgrund persönlicher Zu-
21 oder Abneigung gegenüber einem Kaufinteressenten von vornherein

22 ausgeschlossen wird. Dass deshalb die MPG auf ihre eigenen Kosten nachweisen
23 sollte, ob sich durch bauliche Maßnahmen Konflikte im vornherein vermeiden lassen,
24 ist richtig. Gleichwohl haben wir nie geglaubt, dass ein solcher Nachweis möglich ist
25 und sahen die Pläne deshalb von Anfang an äußerst skeptisch.

26

27 Enttäuschend finden wir, dass auch ein halbes Jahr nach dem Beschluss der
28 Stadtverordnetenversammlung im April immer noch keine neuen Informationen
29 vorliegen. Hier waren die MPG und Bürgermeister Stötzel in der Pflicht. Eine solche
30 Hängepartie ist gegenüber den etablierten Kultur-Einrichtungen am Afföller
31 unangemessen. Da auch nach der Aufforderung des OV-Nord (über die Fraktion der
32 SPD) an Bürgermeister Stötzel keine neuen Informationen bekanntgegeben wurden,
33 fordern wir nun den sofortigen Stopp der Verkaufsverhandlungen.